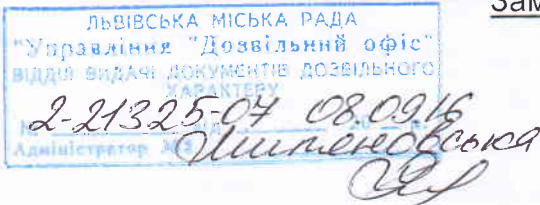


Інспекція ДАБК у м. Львові  
(найменування органу державного архітектурно-будівельного

контролю, якому надсилається декларація)



Замовник: Товариство з обмеженою відповідальністю  
«Експерт-Інвест»

79020, Львівська обл. м. Львів, вул. Ремісничка, 37  
найменування юридичної особи, її місцезнаходження,  
код ЄДРПОУ 35101984  
код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер,  
тел.: 0673232455

номер телефону)

Замовник: Житлово-будівельний кооператив «Авалон 1»

79058, Львівська обл. м. Львів, вул. Ремісничка, 5  
найменування юридичної особи, її місцезнаходження,  
код ЄДРПОУ 39564013  
код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер,  
тел.: 0673838133

номер телефону)

**ДЕКЛАРАЦІЯ**

про початок виконання будівельних робіт

Будівництво багатоквартирного житлового будинку на пр. В. Чорновола-  
Замарстинівській з вбудованими приміщеннями громадського  
призначення та паркінгом зі знесенням існуючих будівель  
(№5 на генплані)

(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса 79019, Львівська обл. м. Львів, пр. В. Чорновола-  
Замарстинівська.

вид будівництва нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення

діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта 1122.2

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Технічний нагляд здійснює Олійник Олександр Васильович, кваліфікаційний  
сертифікат АТ №003224, тел. 0686791995

(прізвище, ім'я та по батькові особи, серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена ТзОВ «ЮДК Проект», 79014, м. Львів, вул С.  
Воробкевича, 4 кв. 34а, код згідно з ЄДРПОУ 38627611 тел.: 0676805144

(найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити)

Найменування

Прізвище, ім'я

Найменування,

Серія та номер



посади відповідальної особи	та по батькові, номер телефону	дата видачі та номер документа про призначення	кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	Ярема Дмитро Романович  тел.0676805144	Наказ від 05.07.2016 № 05-07-16/5г	АА №000833
Головний інженер проекту	Не залучається, об'єкт відноситься до III категорії складності	--	--

та затверджена наказом директора ТзОВ «Експерт-Інвест» Берби Олександра Вячеславовича від 21.07.2016 №5

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи

прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження

або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб)

категорія складності III

Експертиза проекту будівництва проведена Державне підприємство "Західний експертно-технічний центр Держпраці", №458.2776.16/3043 від 15.07.2016, позитивний, код ЄДРПОУ 20774790, експерт – Данилов Сергій Володимирович, кваліфікаційний сертифікат експерта серія АЕ №003281 від 24.04.2014 р.

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено Ярему Дмитра Романовича

(прізвище, ім'я та по батькові)

Інформація про генерального підрядника (підрядника — у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,

сері

я і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника

податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються

від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та

повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті); ТОВ «ОБРА КОНСТРАКШН ГРУП», 79035, Львівська обл. м. Львів, вул. Бузкова, 13, код ЄДРПОУ 34875225, в особі Львівської філії ТОВ «ОБРА КОНСТРАКШН ГРУП» код ЄДРПОУ 40236015, тел.: 0672808478.

найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються) затверджені рішенням виконкому Львівської міської ради від 05.07.2016 №539

(найменування органу, який видав містобудівні умови та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видачі)



Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі  
 Договору оренди землі від 06.06.2008 №III-1169 кадастровий номер  
 4610137500:03:002:0042  
 (дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою,  
 від 06.06.2008 №III-1170 кадастровий номер 4610137500:03:002:0043  
 дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити)

та кадастровий номер земельної ділянки (за наявності)

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації,  
 кв. метрів **5427,4**.

Основні показники об'єкта будівництва:

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Вид будівництва		нове будівництво	
Площа земельної ділянки	га	4,4050 0,0543	-
Площа забудови	Кв.м.	527,15	-
Загальна площа житлового будинку	Кв.м.	5427,4	-
Гранична висота	м	40,5	-
Загальна площа квартир	Кв.м.	4047,75	-
Житлова площа квартир	Кв.м.	1612,38	-
Площа літніх приміщень	Кв.м.	190,41	-
Площа приміщень загального користування житлової частини будинку	Кв.м.	706,69	-
Загальна площа приміщень громадського призначення	Кв.м.	284,41	-
Площа техпідпілля	Кв.м.	207,15	-
Площа підземного паркінгу	Кв.м.	181,40	-
Будівельний об'єм	Куб.м.	21692,22	-
- вище відмітки 0.000	Куб.м.	19926,27	-
- нижче відмітки 0.000	Куб.м.	1765,95	-
Поверховість	Пов.	12	-
Кількість секцій	шт	1	-



Кількість квартир у будинку	Шт.	75	-
Показники енергоефективності- річна потреба			-
-вода	тис. куб.м.	36,0	
-електроенергія	тис. кВт.	996,5	-
-газ	тис. куб.м.	250,7	-
Ступінь вогнестійкості	ст	II	-
Термін експлуатації	рік	100	-
		*Згідно ДБН В.1.2-14-2009 Таблиця 2	
Термін будівництва	міс.	36	-

Характеристика житлових будинків (за наявності):

кількість поверхів 12,

кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Однокімнатна	77	3305,89	1287,44
Двокімнатна	11	741,86	324,94
Трикімнатна	-	-	-
Чотирикімнатна	-	-	-
П'ятикімнатна	-	-	-
Шестикімнатна	-	-	-
Семикімнатна	-	-	-
Восьмикімнатна і більше	-	-	-
Усього	88	4047,75	1612,38

Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів 284,41;

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. метрів 1095,24.

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики
тамбури, загальні коридори, сміттєкамери	комунікації	706,69	



*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

техпідпілля	розміщення інженерних комунікацій	207,15	-
паркінг	постійне зберігання транспортних засобів	181,40	-

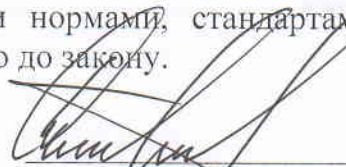
З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих та будівельних робіт та внесених змін до них; декларацій про початок виконання підготовчих та будівельних робіт, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; дозволів на виконання будівельних робіт, відмов у їх видачі та анульованих дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я, \_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_ (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.



Замовник  
Директор  
МП

  
(підпис)

Берба Олександр  
Вячеславович  
(ініціали та прізвище)



Замовник  
Голова  
МП

  
(підпис)

Соловйова Олена  
Валеріївна  
(ініціали та прізвище)

Зареєстровано Житлово-будівельна ДАБК ул.Львіві  
(найменування організації)

від 12 березня 2016 р. № ЛВ 083162561547



Замовник  
МАРТИН  
Олена  
Володимирівна  
МП

  
(ініціали та прізвище посадової особи)



  
(підпис)



  
(підпис)